

Załącznik do Uchwały nr ...164/854/2021  
Zarządu Powiatu Tarnogórskiego  
z dnia ...28. stycznia 2021r.

Zarząd Powiatu Tarnogórskiego na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJMU**

Jednostka ewidencyjna, obręb, adres	Działka nr	Pow. w ha	Rodzaj użytków	Oznaczenie użytków	Pow. użytków (ha)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Karta mapy	Księga Wieczysta prowadzona przez Sad Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Opis nieruchomości oraz sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu w zł.	Terminy wnoszenia czynszu najmu oraz zasady aktualizacji opłat	Okres najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Jednostka ewidencyjna: Świerklaniec, Obręb: Nakło Śląskie, Adres: ul. Parkowa 3/4 Nakło Śląskie	341/12	0,5973	Inne tereny zabudowane	Bi	0,5973	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale nr XXIX/220/20 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 25.06.2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Gminie Świerklaniec obejmującego część południowego obszaru sołectwa Nakło Śląskie, działka nr 341/12 została oznaczona symbolem 1U-teren zabudowy usługowej	2	GL1T/00046920/8 prowadzona przez Sad Rejonowy w Tarnowskich Górach V Wydział Ksiąg Wieczystych	Zarząd Powiatu Tarnogórskiego przeznacza do wynajęcia lokal mieszkalny nr 4 o pow. 55,51 m <sup>2</sup> , położony w budynku przy ul. Parkowej 3 w Nakle Śląskim. Lokal obejmuje: I pokój o pow. 13,45 m <sup>2</sup> , II pokój o pow. 13,06 m <sup>2</sup> , kuchnia o pow. 18,33 m <sup>2</sup> , łazienka o pow. 5,61 m <sup>2</sup> , 5,06 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony w media: energia elektryczna, centralne ogrzewanie, wod. – kan. Lokal przeznaczony do częściowego remontu. Lokal położony w budynku objętym ochroną konserwatora zabytków. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.	Miesięczna wywoławcza stawka czynszu najmu w PLN wynosi 4,92 zł/m <sup>2</sup> - do stawki czynszu nie jest doliczany podatek VAT (Uchwała nr 47/22/2011 Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach z dnia 24.05.2011r. w sprawie: określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, z późn zm.)	Termin wnoszenia czynszu najmu: miesięcznie do 15 -go każdego miesiąca. Zasady aktualizacji czynszu: zgodnie ze obowiązującą uchwałą Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach w sprawie: określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, z późn zm.	Na czas nieoznaczony

28. STY. 2021

Tarnowskie Góry dn. ....

